

**СООБЩЕНИЕ О ПРИНЯТОМ РЕШЕНИИ О ВЫДАЧЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ И О НАЧАЛЕ СРОКА ПРИЕМА ЗАЯВОК НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ ПАЕВОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ФОНДА**

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «КРАСНЫЙ МОСТ»**

(Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01003 от «07» апреля 2017 года выдана Банком России)

сообщает, что «27» апреля 2021 года управляющей компанией принято решение о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев **Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Георгиевский»** под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «КРАСНЫЙ МОСТ» (далее - Фонд). Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России 17.09.2019 за № 3851.

Дата начала срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев: «06» мая 2021 года.

Прием заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев осуществляется в течение одной недели со дня начала срока приема заявок.

Максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев Фонда – 1 000 (одна тысяча) штук.

Имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев в соответствии с Правилами Фонда: денежные средства и (или) российские ценные бумаги, и (или) недвижимое имущество, и (или) имущественные права (права требования) из договоров участия в долевом строительстве жилых и многоквартирных домов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», предусмотренные инвестиционной декларацией Фонда.

Выдача дополнительных инвестиционных паев осуществляется при условии передачи в их оплату денежных средств в размере и (или) иного имущества совокупной стоимостью не менее 300 000 (Триста тысяч) рублей. Условие, предусмотренное настоящим пунктом, не распространяется на лиц, являющихся владельцами инвестиционных паев на дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев.

Владельцы инвестиционных паев имеют преимущественное право на приобретение дополнительных инвестиционных паев. Заявки на приобретение дополнительных инвестиционных паев в целях осуществления преимущественного права, удовлетворяются в следующей очередности: в первую очередь – заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права, – в пределах количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на указанную дату; во вторую очередь – заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права приобретения оставшейся части инвестиционных паев, – в пределах количества инвестиционных паев, указанных в заявке; в третью очередь – остальные заявки пропорционально стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев.

Транзитный счет для перечисления денежных средств в оплату инвестиционных паев: № 40701810994510000032 в Северо-Западном филиале ПАО РОСБАНК, г. Санкт-Петербург, корсчет 3010181010000000778, БИК 044030778, ИНН 7838059090, КПП 783801001. Получатель платежа: ООО «УК «КРАСНЫЙ МОСТ».

Транзитный счет депо для передачи ценных бумаг в оплату инвестиционных паев открыт в Закрытом акционерном обществе «Первый Специализированный Депозитарий», номер счета депо: 5121, наименование счета депо: ООО «УК «КРАСНЫЙ МОСТ».

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом. Взимание надбавок (скидок) уменьшает доходность вложений в инвестиционные паи паевого инвестиционного фонда. Получить подробную информацию о деятельности управляющей компании, о паевых инвестиционных фондах, о работе пункта приема заявок на приобретение и погашение инвестиционных паев, ознакомиться с правилами доверительного управления паевыми инвестиционными фондами и иными документами можно в офисе ООО «УК «КРАСНЫЙ МОСТ» по адресу: 190000, г. Санкт-Петербург, Набережная реки Мойки, дом 75-79, литера В, помещение 8-Н, по телефонам: (812) 649 77 10, или в сети Интернет по адресу: <http://redbridge-am.com>.

Генеральный директор  
ООО «УК «КРАСНЫЙ МОСТ»

А.В. Разгуляева